

ПРОТОКОЛ № 5

Заседания Наблюдательного совета государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Алапаевский многопрофильный техникум»

«02» сентября 2024 г.

г. Алапаевск

Место проведения заседания: государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Алапаевский многопрофильный техникум» (далее ГАПОУ СО «АМТ»)

Адрес: г. Алапаевск ул. Ленина 11, корпус 1,

Дата составления протокола – 02.09.2024 года

На заседании Наблюдательного совета присутствовали 7 человек:

1. Барышников А.В. –председатель Наблюдательного совета
2. Захарова Т.А.
3. Кудрявцева А.П.
4. Данилова А.А.
5. Бураветских Т.А.
6. Калинина Н.А.
7. Пырина Н.А.

Отсутствуют 4 человека:

1. Грачев А.А.
2. Коваленко Е.Н.
3. Окунцева Е.С.
4. Савченков С.С.

Кворум имеется. Собрание правомочно голосовать и принимать решения по всем вопросам повестки заседания наблюдательного совета.

Приглашенные сотрудники ГАПОУ СО «АМТ»:

- 1.Кургузкина Т.И. - директор ГАПОУ СО «АМТ».

Повестка заседания:

1. О целесообразности передачи в безвозмездное пользование в Муниципальное казенное учреждение «Центр молодежной политики спорта и патриотического воспитания» (далее - МКУ «ЦМПС и ПВ») пяти зданий, закрепленных за ГАПОУ СО «Алапаевский многопрофильный техникум» на праве оперативного управления.

Ход заседания:

По вопросу повестки заседания слушали Кургузкину Т.И., директора ГАПОУ СО «АМТ» о целесообразности передачи в безвозмездное пользование МКУ «ЦМПС и ПВ» пяти зданий, закрепленных за ГАПОУ СО «Алапаевский многопрофильный техникум» на праве оперативного управления.

Цель: оптимизация бюджетных расходов ГАПОУ СО «Алапаевский многопрофильный техникум» в части услуг по содержанию имущества и уплате налогов (коммунальные, клининговые, охранные услуги, налог на имущество, земельный налог).

Эффективное использование данных площадей для реализации дополнительных образовательных программ, развитие внеурочной спортивной и досуговой деятельности на территории Муниципального образования г. Алапаевск.

Срок: до оформления передачи имущества в Муниципальную собственность город Алапаевск.

ГАПОУ СО «Алапаевский многопрофильный техникум» планирует передать в безвозмездное пользование МКУ «ЦМПС и ПВ» следующие объекты недвижимого имущества:

№ п.п.	Наименование	Адрес	Кадастровый номер	Общая площадь (кв.м.)
1.	Здание колледжа	Свердловская область, г. Алапаевск, ул.Павлова,41	66:32:0000000:1790	2 694,9
2.	Здание учебного корпуса	Свердловская область, г. Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 1	66:32:0000000:1791	1 227,7
3.	Здание мастерских	Свердловская область, г. Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 2	66:32:0000000:1792	446,5
4.	Здание гаража	Свердловская область, г. Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус3	66:32:0000000:1793	171,3
5.	Ангар	Свердловская область, г. Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 5	66:32:0000000:1795	489,7

После передачи данных зданий ГАПОУ СО «Алапаевский многопрофильный техникум» продолжит осуществлять образовательную деятельность без ущерба прав и законных интересов обучающихся.

В настоящее время в данных зданиях обучается 175 человек по двум образовательным программам: «Дошкольное образование» и «Физическая культура». При этом, с учетом показателей государственного задания численность студентов по данным образовательным программам с учетом выпуска ежегодно уменьшается. Проектная мощность здания составляет 600 человек.

Таким образом, здание эксплуатируется менее 1/3 от проектной мощности. В то же время затраты на содержание имущественного комплекса ежегодно составляют 7 088 320 (семь миллионов восемьдесят восемь тысяч триста двадцать) рублей (коммунальные услуги, услуги по комплексному клининговому обслуживанию, охранные услуги и т. д). Данные средства бюджета могут быть использованы и направлены на нужды обеспечения, развития и совершенствования материально-технической базы техникума.

В случае принятия положительного решения о передаче имущества в безвозмездное пользование планируется перевести студентов в здания двух других имущественных комплексов: студентов, обучающихся по образовательной программе «Дошкольное образование» по адресу: г. Алапаевск, ул.Ленина,11, корпус 1; студентов, обучающихся по образовательной программе «Физическая культура» по адресу: г. Алапаевск, ул.Ленина,35 без нанесения ущерба образовательному процессу. Планируемые к передаче здания находятся в центре города и могут эффективно использоваться для реализации дополнительных образовательных программ, развития внеурочной спортивной и досуговой деятельности на территории Муниципального образования город Алапаевск. Кроме того, здания соответствуют требованиям безопасности и находятся в удовлетворительном эксплуатационном состоянии.

Более того, здание колледжа признано объектом культурного наследия, в отношении данного объекта есть решения суда о необходимости проведения проектных, ремонтных работ, которые являются дорогостоящими, т.к. проводятся специализированными организациями.

Таким образом, передача пяти зданий в безвозмездное пользование МКУ «ЦМПС и ПВ» не приведет к возможности ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социального обслуживания. После передачи имущественного комплекса в безвозмездное пользование будет продолжено оказание образовательных и социальных услуг детям в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием данных зданий.

Председатель наблюдательного совета Барышников А.В. предложил:

1. Рекомендовать директору Кургузкиной Т.И. согласовать целесообразность передачи в безвозмездное пользование в Муниципальное казенное учреждение «Центр молодежной политики спорта и патриотического воспитания пяти объектов недвижимого имущества.

2. Направить в Министерство образования и молодежной политики Свердловской области предложение о выдаче заключения об оценке последствий принятия решения о заключении государственной организацией Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора безвозмездного пользования, закрепленных за ней объектов собственности сроком до оформления передачи в собственность Муниципального образования город Алапаевск.

Голосовали: «За» -7, «Против» -0, «Воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Согласовать целесообразность передачи в безвозмездное пользование МКУ «ЦМПС и ПВ пяти объектов недвижимого имущества:

- Здание колледжа, расположенное по адресу: Свердловская область, город Алапаевск, ул.Павлова,41 площадью 2 694,9 кв.м./ кадастровый номер 66 :32:0000000:1790;

- Здание учебного корпуса, расположенное по адресу: Свердловская область, город Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 1, площадью 1 227,7 кв.м./ кадастровый номер 66:32:0000000:1791

- Здание мастерских, расположенное по адресу: Свердловская область, город Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 2, площадью 446,5 кв.м, /кадастровый номер 66:32:0000000:1792

- Здание гаража, расположенное по адресу: Свердловская область, город Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 3, площадью 171,3 кв.м./ кадастровый номер 66:32:0000000:1793

- Ангар, расположенный по адресу: Свердловская область, город Алапаевск, ул.Павлова,41, корпус 5, площадью 489,7 кв.м./ кадастровый номер 66:32:0000000:1795

2. Направить в Министерство образования и молодежной политики Свердловской области предложение о выдаче заключения об оценке последствий принятия решения о заключении государственной организацией Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора безвозмездного пользования, закрепленных за ней объектов собственности сроком до оформления передачи в собственность Муниципального образования город Алапаевск.

Председатель наблюдательного совета:



А.В. Барышников

Секретарь наблюдательного совета:



Н.А. Пырина